

## Les autorisations nécessaires en fonction des travaux les plus courants envisagés

|   |  |
|---|--|
| PORTAIL   | DP   |
| PISCINE   | <ul style="list-style-type: none"> <li>&lt; 10 m<sup>2</sup> : non couverte restant moins de 3 mois : aucune formalité</li> <li>&lt; 100m<sup>2</sup> ouverte : DP</li> <li>&lt; 100m<sup>2</sup> avec couverture &lt;1,80 m de haut : DP</li> <li>&gt; 100 m<sup>2</sup> et/ou couverture &gt; 1,80 m de haut et/ou local technique &gt; 20 m<sup>2</sup> : PC</li> </ul>   |
| fenêtres  | DP **  |
| velux   | DP **  |
| Véranda, terrasses couvertes  | <ul style="list-style-type: none"> <li>&lt; 5m<sup>2</sup> : aucune formalité sauf en secteur sauvegardé</li> <li>&lt; 20m<sup>2</sup> : DP</li> <li>&gt; 20m<sup>2</sup> : PC (sous conditions, DP possible jusqu'à 40 m<sup>2</sup>, *)</li> </ul>   |
| terrasse non couvertes de plain pied (béton ou bois)                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>sans surélévation ni fondation profonde, quelque soit la surface : aucune formalité</li> <li>surélevée et/ou avec fondations profondes et/ou &lt; 5m<sup>2</sup> : aucune formalité sauf en secteur sauvegardé</li> <li>surélevée et/ou avec fondations profondes &lt; 20m<sup>2</sup> : DP</li> <li>surélevée et/ou avec fondations profondes &gt; 20m<sup>2</sup> : PC</li> </ul> |
| cabane de jardin (bois ou béton)  | <ul style="list-style-type: none"> <li>&lt; 5m<sup>2</sup> : aucune formalité sauf en secteur sauvegardé</li> <li>&lt; 20m<sup>2</sup> : DP</li> <li>&gt; 20m<sup>2</sup> : PC</li> </ul>  |
| façades, ravalement   | DP **  |
| Auvent, préau   | <ul style="list-style-type: none"> <li>&lt; 5m<sup>2</sup> : aucune formalité sauf en secteur sauvegardé</li> <li>&lt; 20m<sup>2</sup> : DP</li> <li>&gt; 20m<sup>2</sup> : PC (sous conditions, DP possible jusqu'à 40 m<sup>2</sup>, *)</li> </ul>   |
| Tuiles (réfection de toiture)   | DP **  |
| photovoltaïques   | DP   |
| Mur de clôture, clôture   | DP   |
| garage  | <ul style="list-style-type: none"> <li>&lt; 5m<sup>2</sup> : aucune formalité sauf en secteur sauvegardé</li> <li>&lt; 20m<sup>2</sup> : DP</li> <li>&gt; 20m<sup>2</sup> : PC (sous conditions, DP possible jusqu'à 40 m<sup>2</sup>, *)</li> </ul>   |
| parabole  | DP   |
| Aménagement des combles ou tout autre aménagement d'espace en espace d'habitation | <ul style="list-style-type: none"> <li>&lt; 5m<sup>2</sup> : aucune formalité si pas de modification de l'aspect extérieur du bâti (sauf en secteur sauvegardé)</li> <li>&lt; 20m<sup>2</sup> : Déclaration préalable</li> <li>&gt; 20m<sup>2</sup> : (sous conditions, DP possible jusqu'à 40 m<sup>2</sup>, *)</li> </ul>  |

\* vous pourrez déposer une DP aux conditions cumulatives suivantes :

- le projet est en zone U
- et sa surface est < 40 m<sup>2</sup>
- et le projet est indissociable d'une construction existante
- et les surfaces totales (construction existante + projet) restent < 170 m<sup>2</sup>"

\*\* si ces travaux modifient les structures porteuses du bâti, un PC est nécessaire. Si ils s'accompagnent d'aménagement d'espaces en espaces habitables de plus de 20 m<sup>2</sup>, un PC est nécessaire